



## SONHO

# realizado

Comprar um imóvel é um grande sonho, mas ao adquirir seu lote, você não adquire somente um novo imóvel, mas também toda infraestrutura de qualidade, que estará presente no seu novo bairro e aumentará a sua qualidade de vida todos os dias. Veja a seguir, o que o PORTAL DA MANTIQUEIRA oferece.

### Galeria de águas pluviais

A galeria de água pluvial garante que a água da chuva não irá se misturar com o escoamento da rede de água e esgoto, pois estas precisam passar por tubulações diferentes para não sobrecarregarem, especialmente em períodos de chuva intensa.

### Rede de esgoto

A rede coletora de esgoto, onde todo o esgoto coletado por essa rede é direcionado para a ETE do próprio loteamento.

### Guias e sarjetas

As guias e sarjetas acompanham o sistema de drenagem das águas pluviais, o que levou-se em consideração o nível do solo, pois a água da chuva deve escorrer das casas até o sistema de drenagem.

### Asfalto

Um bom asfalto garante o conforto dos pedestres, ciclistas e motoristas que circulam pela rua. Um asfalto de qualidade colabora para a boa circulação dos moradores e visitantes, bem como melhora as condições de limpeza do bairro e contribuem para a qualidade de vida e segurança das pessoas.

### Rede elétrica e de iluminação

A rede elétrica garante que todas as casas recebam energia, além de garantir segurança e conforto. Assim como a iluminação pública que acompanha os postes, ela contribui para a mobilidade urbana durante a noite, a segurança dos pedestres e valoriza a estética urbanística.

**INFRA  
ESTRUTURA**  
*completa*



**FALE COM NOSSO  
ATENDIMENTO**